



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-628/2017-90

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po stečajnom sucu Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad dužnikom OBSIDO d.o.o. u stečaju, Petra Preradovića 3, Čakovec, OIB: 65136723063, zastupanom po stečajnom upravitelju Mariji Domijan iz Varaždina, 12. studenog 2019.

r i j e š i o j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk. ul. 2078, k.o. Premantura, čestica broj 686/54 stambena zgrada, dvorište polul. 1.-20. od 871 m², 18. suvlasnički dio: 760/10000 Etažno vlasništvo (E-18), Stambeni prostor na II. katu i galeriji pod oznakom SJ8, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, sobe, sobe, kupaonice, balkona, balkona, galerije, terase na galeriji, izbe i spremišta u suterenu, ukupne površine 62,62 m², identifikator predmeta prodaje 9842, identifikator nadmetanja 16047, u ukupnom iznosu od 516.750,00 kn, namiruju se:
 - a) troškovi unovčenja u iznosu od 79.326,64 kn;
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o. u iznosu od 437.423,36 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 516.750,00 kn prenese:
 - u iznosu od 79.326,64 kn na račun stečajnog dužnika OBSIDO d.o.o. u stečaju, Petra Preradovića 3, Čakovec, OIB: 65136723063, broj računa IBAN: HR662386002119024935, po pravomoćnosti ovog rješenja,
 - u iznosu od 437.423,36 kn na račun razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Horvatova 82, Zagreb, OIB: 76674680107, broj računa IBAN: HR 3424840081104720418, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika, na kojim nekretninama postoji razlučno pravo, za iznos od 516.750,00 kn sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajna upraviteljica sudu je dostavila obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava te je predložila da sud u stečajnu masu unese iznos od 79. 326,64 kn za namirenje troškova stečajnog postupka.

Od navedenog iznosa 61.340,08 kn odnosi se na nagradu stečajnog upravitelja u skladu s odredbom članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015), dok se iznos od 17.986,56 odnosi na druge troškove stečajnog postupka koji su specificirani kako slijedi:

r.br.	Vrsta troška	Iznos troška
1.	Električna energija	550,37
2.	Troškovi osiguranja(refundacija Sberbanka d.d.)	370,10
3.	FINA- troškovi javne dražbe	2.800,00
4.	Troškovi vode	209,80
5.	Komunalne usluge-čišćenje zgrade	175,82
6.	Putni troškovi stečajnog upravitelja	5.088,00
7.	Troškovi platnog prometa	492,10
8.	Knjigovodstvene usluge	7.750,00
9.	Troškovi struje	550,37
	Ukupno:	17.986,56

Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnik nije se usprotivo prijedlogu stečajnog upravitelj.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavila stečajna upraviteljica obrazložen i dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 437.423,36 kn.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa (Ugovor o prijenosu sklopljen 24. rujna 2019. između Sberbank d.d. i EOS MATRIX d.o.o., koji je javno ovjeren od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba 24. rujna 2019. pod brojem OV-7707/2019 – list 236-251 spisa) i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu sud je s iznosom od 437.423,36 kn namirio tražbinu razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. s osnova glavnice duga u iznosu od 389.969,68 kn, s osnova dospjele redovne kamate u iznosu od 15.985,73 kn, te s osnova dijela zatezne kamate na glavicu u iznosu od 31.467,95 kn u skladu s dostavljenim obračunom (list 272).

Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. nije bilo novčanih sredstava.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 12. studenog 2019.

Sudac:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Financijska agencija, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788f-c533c**

Kontrolni broj: **07dc1-ec56d-c040a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.